Alte Hansestadt Lemgo

Der Bürgermeister
Feuerwehr Lemgo

Telefon: 0 52 61 - 213 3000
Telefax: 0 52 61 - 213 5211
feuerwehr@lemgo.de

Rettungsweg in Dachgeschossen

Hinweise und Informationen über Anforderungen an Rettungswege in Dachgeschossen gemäß § 37 (5) BauO NRW 2018

1. Dachflächenfenster sind so anzuordnen, dass sich Personen zu öffentlichen Verkehrsflächen oder zu Flächen für die Feuerwehr bemerkbar machen können und über Leitern der Feuerwehr gerettet werden können.

2. Das Fenster ist so anzuordnen, dass eine Anleitermöglichkeit für die Feuerwehr mit Kraftfahrdrehleitern oder tragbaren Leitern besteht.

3. Die freie Öffnungsfläche im Fenster muss mindestens 90 cm in der Breite und 120 cm in der Höhe betragen.

4. Die Brüstungshöhe darf nicht größer als 1,20 m sein.

5. Der waagerechte Abstand von der Unterkante des Fensters (Brüstung) bis zur Vorderkante des Daches/Traufkante (einschließlich Regenrinne) darf nicht größer als 1 m sein. Alternativ können korrosionsbeständige Gitterroststufen von mind. 25 cm Tiefe und 90 cm Breite bis zu diesem Abstand oder ggf. bis zur Traufe und/oder ein Ausstiegspodest angeordnet werden.

6. Neben Stufen und Fenster ist die Anbringung eines ca. 1 m hohen korrosionsbeständigen Haltebügels erforderlich. Die Höhe des Haltebügels ist von der jeweiligen Dachneigung abhängig.

7. Die Fensterbeschläge müssen so beschaffen sein, dass sich das Fenster in vollem Umfang öffnen lässt; Schwingfenster sind unzulässig.

8. Oberhalb des Dachflächenfensters ist ggf. ein Schneefanggitter anzubringen.

9. Der Einbau von Fluchtfenstern in Dächer mit weicher Bedachung (z.B. Stroh, Reet) ist unzulässig.

Die endgültige Ausführung der beschriebenen Ausstiegshilfe ist von den geplanten oder bestehenden Verhältnissen abhängig und ist mit der Brandschutzdienststelle und der Feuerwehr Lemgo/Vorbeugendem Brandschutz abzustimmen.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:
Alte Hansestadt Lemgo
3.303 Feuerwehr Lemgo
Vorbeugender Brandschutz
Tel. 05261 / 213 216 ; Fax: 05261 / 213 5216
Mail: a.schroeder@lemgo.de